

WÓJT
Gminy Kodrąb

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym
dotychczasowemu dzierżawcy**

W oparciu o art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), Wójt Gminy Kodrąb podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym 476 o powierzchni ogólnej 1,00 ha położonej w obrębie geodezyjnym Józefów, stanowiące własność Gminy Kodrąb:

1. Oznaczenie nieruchomości:	Działki nr 476
2. Numer obrębu:	0005 - Józefów
3. Numer Księgi Wieczystej:	PT1R/00031794/5
4. Właściciel:	Gmina Kodrąb
5. Powierzchnia nieruchomości:	1,00 ha
6. Opis nieruchomości:	Nieruchomość rolna
7. Przeznaczenie w planie:	Zgodnie ze studium zagospodarowania przestrzennego Gminy działka znajdują się w terenach rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
8. Forma dzierżawy:	Bezprzetargowa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
9. Stawka czynszu:	71,70 zł.
10. Okres dzierżawy:	do 3 lat
11. Zasady aktualizacji opłat	0,80 q żyta wg ceny żyta obowiązującej do podatku rolnego w danym roku kalendarzowym.
12. Termin wnoszenia opłat	I półrocze do 30 czerwca każdego roku kalendarzowego, II półrocze do 31 grudnia każdego roku kalendarzowego.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Kodrębie, pokój nr 25 oraz telefonicznie (44) 681-93-25. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej Urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej, w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 29.01.2024 r. do 20.02.2024 r.

Kodrąb, dnia 29.01.2024 r.

Wójt
mgr inż. Bożena Krawczyk