

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Realizacja przedsięwzięcia będzie polegała na montażu instalacji do przetwórstwa owoców i warzyw oraz instalacji do pakowania produktów roślinnych, budowie nowego budynku, w którym znajdą się linie pakowania, magazyn produktu gotowego oraz rampy/doki załadunkowe. Teren inwestycyjny, na którym realizowane będzie przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowany jest na działkach o nr ewid. 116/1, 116/2 i 116/6 obręb Łagiewniki w miejscowości Bugaj Zakrzewski, gm. Kodrąb.

Prace na etapie realizacji przedsięwzięcia będą polegały na:

- utwardzeniu terenu,
- budowie nowego budynku,
- budowie zbiorników na wody opadowe,
- montażu instalacji do przetwórstwa owoców i warzyw oraz instalacji do pakowania produktów roślinnych.

Na terenie przedsięwzięcia zostaną zamontowane następujące urządzenia i instalacje:

- system automatycznego transportu palet,
- autoklawy do sterylizacji ziemniaków pakowanych próżniowo oraz wytwornica pary,
- przenośnik śrubowy do transportu obranych ziemniaków do maszyny wago-naważającej,
- urządzenie typu wago-naważarka do odmierzania porcji obranych ziemniaków,
- system sterowania linią do obierania ziemniaków,
- sprężarka śrubowa,
- linia do automatycznego napełniania skrzyniopalet workami ziemniaków o masie od 3 kg do 10 kg,
- urządzenie myjące skrzynki wielokrotnego użytku,
- skrzynki plastikowe wielokrotnego użytku,
- naczepy chłodnie do transportu produktów wytworzonych w zakładzie,
- wózki widłowe,
- detektory metalu,
- sortownik optyczny do nieumytych ziemniaków,
- sortownik optyczny do umytych ziemniaków,
- maszyny pakujące do ziemniaków świeżych lub obranych,
- stacja ładowania pojazdów elektrycznych oraz samochód elektryczny,
- urządzenia do automatycznej paletyzacji opakowań zbiorczych,
- wywrotnica mobilna,
- myjnia bębnowa,
- agregat prądotwórczy i transformator,
- napełniacz skrzyniopalet,
- obcinarka śmigłowa,
- sortownik sitowy,
- system wentylacyjny i chłodzenia w przechowalni,
- wywrotnica do skrzyniopalet,

- koszt przyjęciowy do ziemniaków,
- system automatyzacji strefy konfekcjonowania ziemniaków
- platforma towarowa,
- automat do układania worków z ziemniakami do skrzyń,
- wózki paletowe,
- maszyna rolowa do pakowania próżniowego ziemniaków,
- urządzenia do utrzymania czystości w zakładzie.

Na terenie działki zostanie posadowiona hala magazynowa – przechowalnia ziemniaków z niezbędną infrastrukturą techniczną. Hala magazynowa wykonana zostanie w konstrukcji stalowej. Budynek połączony zostanie z istniejącym na terenie działki 116/1 budynkiem „B” łącznikiem. Od strony wschodniej bezpośrednio przy budynku zlokalizowany zostanie dok załadunkowy.

Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, surowców, energii oraz paliw. Materiałochłonność nie powinna odbiegać od analogicznych przedsięwzięć o podobnym profilu. Przewidziana do zastosowania technologia prac realizacyjnych będzie typowa.

Obecna zdolność produkcyjna zakładu wynosząca ok. 40 000 Mg/rocznie generuje pobór wody w wielkości 174 m³/miesiąc. Woda zużywana jest do mycia ziemniaków oraz maszyn po procesie produkcji. Ze względu na szacowany wzrost produkcji do wielkości 60 000 Mg/rocznie, przewiduje się zwiększenie zapotrzebowania na wodę do mycia ziemniaków oraz maszyn w wielkości ok. 20%. Szacowany pobór wody wzrośnie o ok. 34 m³/miesięcznie do wielkości 208 m³/miesiąc. Zastosowanie nowych technologii oraz linii technologicznej do oczyszczania wody deszczowej pozwala na zwiększenie możliwości produkcyjnych, przy zwiększeniu zużycia wody o 20%. Roczne zużycie wody do celów produkcyjnych i socjalnych wyniesie ok. 4512 m³/rok. Woda na potrzeby przedsięwzięcia pobierana będzie z sieci wodociągowej.

Dla całej firmy zużycie energii elektrycznej wynosi ok. 876000 kWh rocznie. Po uruchomieniu budynku zakłada się wzrost o 15%. Maszyny i urządzenia stosowane na terenie inwestycji będą stosowały nowoczesne technologie. W dachu zastosowane zostaną świetliki. Oświetlenie energooszczędne. Na dachu firmy zamontowano panele fotowoltaiczne.

Zużycie gazu do celów socjalnych i produkcyjnych wyniesie ok. 60 000 l.

Realizacja przedsięwzięcia związana będzie z wystąpieniem następujących emisji:

- hałasu z pracy urządzeń i sprzętu montażowego,
- pyłów i gazów do atmosfery ze spalania paliw w pojazdach transportu oraz z pracą sprzętu montażowego,
- ścieków socjalno-bytowych,
- odpadów.

Na etapie realizacji będą wytwarzane odpady powstające w trakcie prac budowlanych i instalacyjnych, w wyniku pracy sprzętu i środków transportu oraz odpady bytowe wytwarzane przez pracowników.

W trakcie funkcjonowania obiektu na terenie inwestycji będą powstawały m.in. odpady z grupy 15, 17 oraz 20. Wszystkie odpady wytworzone w wyniku funkcjonowania zakładu są magazynowane w przystosowanych do tego celu opakowaniach, pojemnikach, zamykanych, szczelnych, usytuowane na utwardzonym, nieprzepuszczalnym terenie i zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych oraz zwierząt.

Na etapie prowadzenia prac związanych z realizacją przedsięwzięcia może wystąpić emisja hałasu związana z pracą sprzętu budowlanego i ruchu pojazdów wykorzystywanych w czasie przewozu urządzeń.

Podczas realizacji przedsięwzięcia źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będą prowadzone prace budowlane oraz prace pojazdów i urządzeń mechanicznych. Oddziaływanie

w zakresie emisji pyłów i gazów do powietrza będzie miało charakter przejściowy i krótkotrwały, przemijający po zakończeniu budowy.

Zgodnie z aktualnie obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Warty w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW600083 oraz w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Widawka do Kręcicy o kodzie RW600010182139 (kod i nazwa JCWP w poprzednim cyklu planistycznym: „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) - RW600016182139 Widawka do Kręcicy).

Planowane przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.). Najbliższą zlokalizowaną obszarową formą ochrony przyrody (do 5 km, zgodnie z centralnym rejestrem form ochrony przyrody prowadzonym przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska) jest Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Widawki w odległości ok. 1,37 km. Najbliższym położonym obszarem należącym do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 to specjalny obszar ochrony siedlisk Lasy Gorzkowickie PLH100020 w odległości ok. 9,08 km.

Ze względu na lokalizację i charakter przedsięwzięcia nie istnieje możliwość wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z up. WÓJTA

mgr Paweł Żuławiński
Kierownik Referatu
Gospodarki Przestrzennej, Ochrony
Środowiska i Inwestycji