**Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym
 dotychczasowemu dzierżawcy**

 W oparciu o art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
( tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ), Wójt Gminy Kodrąb podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnymi 694/6 o powierzchni 4,84 ha położoną
w obrębie geodezyjnym Kodrąb, stanowiącą własność Gminy Kodrąb:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Oznaczenie  nieruchomości: | Działka nr 694/6  |
| 2. Numer obrębu: | 0008 - Kodrąb |
| 3. Numer Księgi Wieczystej: | PT1R/00085495/2 |
| 4. Właściciel: | Gmina Kodrąb |
| 5.Powierzchnia nieruchomości: | 4,84 ha |
| 6. Opis nieruchomości: | Nieruchomość rolna. |
| 7. Przeznaczenie w planie: | Zgodnie ze studium zagospodarowania przestrzennego Gminy działka znajduje się w terenach rolniczej przestrzeni produkcyjnej. |
| 8. Forma dzierżawy: | Bezprzetargowa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. |
| 9. Stawka czynszu: | 661,00 zł. rocznie |
| 10. Okres dzierżawy: | do 3 lat |
| 11. Zasady aktualizacji opłat | 11,29 q żyta wg ceny żyta obowiązującej do podatku rolnego w danym roku kalendarzowym. |
| 12. Termin wnoszenia opłat | I półrocze do 30 czerwca każdego roku kalendarzowego,II półrocze do 31 grudnia każdego roku kalendarzowego. |

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Kodrębie, pokój nr 25 oraz telefonicznie ( 44) 681-93-25. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w Biuletynie Informacji Publicznej, w prasie lokalnej oraz
w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 05.11.2021 r. do 26.11.2021 r.

Kodrąb, dnia 05.11.2021 r.
 Wójt

 mgr inż. Bożena Krawczyk