

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 7/2021  
Wójta Gminy Kodrąb  
z dnia 14 stycznia 2021 r.**

**UMOWA UŻYCZENIA**

zawarta w dniu 14 stycznia 2021 r. w Urzędzie Gminy Kodrąb

**pomiędzy**

Gminą Kodrąb reprezentowaną przez Wójta Gminy Kodrąb Panią mgr inż. Bożenę Krawczyk - zwaną w dalszej treści umowy „Użyczającym”,

**a**

Ochotniczą Strażą Pożarną w Kodrębie reprezentowaną przez Pana Tadeusza Werfel - Prezesa OSP Kodrąb- zwaną w dalszej treści umowy „Biorącym w używanie”.

§ 1. 1. Użyczający oświadcza, że nieruchomość stanowiąca przedmiot użyczenia jest jego własnością na podstawie decyzji UW G.III.7224-4/34/96 z dnia 12.01.1996 r.

2. Oddający w użyczenie oddaje Biorącemu w używanie pomieszczenia o powierzchni 307,65 m<sup>2</sup> znajdujące się na parterze i I piętrze budynku OSP Kodrąb przy ulicy Niepodległości 9A.

§ 2. 1. Użyczający daje, a Biorący w używanie przyjmuje do bezpłatnego używania wymienione w § 1 pomieszczenia.

2. Stan techniczny przedmiotu użyczenia jest stronom znany.

3. Przekazanie pomieszczeń nastąpi protokołem zdawczo - odbiorczym, którego termin wyznacza się na dzień 14.01.2021r.

§ 3. Biorący w używanie zobowiązany jest do utrzymywania pomieszczeń w sposób odpowiadający ich przeznaczeniu z dbałością o ich stan techniczny i sanitarny.

§ 4. 1. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas nieoznaczony.

2. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za uprzednim trzymiesięcznym wypowiedzeniem lub też bez zachowania terminu za zgodą obu stron.

§ 5. 1. Użyczający oświadcza, że daje przedmiot użyczenia Biorącemu w używanie w bezpłatne używanie z przeznaczeniem na jego działalność statutową.

§ 6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7. 1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**UŻYCZAJĄCY**

**BIORĄCY W UŻYWANIE**