

**ZARZĄDZENIE Nr 31/2020**  
**Wójta Gminy Kodrąb**  
**z dnia 15 czerwca 2020 r.**

**w sprawie przekazania w użyczenie dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Rzejowicach garażu OSP stanowiącego własność Gminy Kodrąb.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ) i art. 13 ust. 1 w związku z art. 25 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm. )

**Wójt Gminy Kodrąb zarządza, co następuje:**

**§ 1.** Postanawia się oddać w bezpłatne użyczenie na czas nie oznaczony na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Rzejowicach garaż OSP położony w miejscowości Rzejowice o powierzchni 46 m<sup>2</sup> celem realizacji zadań statutowych OSP w Rzejowicach, zgodnie z umową użyczenia stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
  
**mgr inż. Bożena Krawczyk**

## UMOWA UŻYCZENIA

zawarta w dniu 15 czerwca 2020 roku w Urzędzie Gminy Kodrąb

### **pomiędzy**

Gminą Kodrąb reprezentowaną przez Wójta Gminy Kodrąb Panią mgr inż. Bożeną Krawczyk - zwaną w dalszej treści umowy „Użyczającym”

**a**

Ochotniczą Strażą Pożarną w Rzejowicach reprezentowaną przez Pana Karola Kaczmarka - Prezesa OSP Rzejowice - zwaną w dalszej treści umowy „Biorącym w Używanie”.

§ 1. 1. Użyczający oświadcza, że jest właścicielem zabudowanej nieruchomości położonej w Rzejowicach, oznaczonej numerem działki 911 o pow. 0,16 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PT1R/00039462/5 na podstawie Decyzji Wojewody Łódzkiego Nr G.III.7224-4/615/94 z dnia 29.09.1994 r.

2. Oddający w użyczenie oddaje Biorącemu w używanie garaż OSP o pow. 46 m<sup>2</sup> w miejscowości Rzejowice.

§ 2. 1. Użyczający daje, a Biorący w Używanie przyjmuje do bezpłatnego używania wymieniony w § 1 garaż OSP.

2. Stan techniczny przedmiotu użyczenia jest stronom znany.

3. Przekazanie garażu OSP nastąpi protokołem zdawczo – odbiorczym, którego termin wyznacza się na dzień 15.06.2020 r.

§ 3. Biorący w używanie zobowiązany jest do utrzymywania pomieszczenia garażu w sposób odpowiadający ich przeznaczeniu z dbałością o ich stan techniczny i sanitarny.

§ 4. 1. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas nie oznaczony.

2. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za uprzednim trzymiesięcznym wypowiedzeniem lub też bez zachowania terminu za zgodą obu stron.

§ 5. 1. Użyczający oświadcza, że daje przedmiot użyczenia Biorącemu w bezpłatne używanie z przeznaczeniem na jego działalność statutową.

2. Użyczający oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Biorącego w Używanie zmian i ulepszeń (modernizacji) przedmiotu użyczenia w ramach posiadanych środków. W przypadku rozwiązania umowy użyczenia zgodnie z § 4 pkt 2 Biorący w Używanie pozostawi Użyczającemu wprowadzone ulepszenia bez prawa do roszczeń z tytułu poniesionych nakładów.

3. W wypadku przeprowadzania prac remontowych lub modernizacyjnych przez Użyczającego, Biorący w Używanie udostępni przedmiot użyczenia na czas ustalony przez Użyczającego.

§ 6. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7. 1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

#### UŻYCZAJĄCY

W O J T  
*Krawczyk*  
mgr inż. Bożena Krawczyk

**GMINA KODRĄB**  
97-512 Kodrąb, ul. Niepodległości 7  
NIP 7722240740, REGON 590648020  
pow. radomszczański  
woj. łódzkie

#### BIORĄCY W UŻYWANIE

**PREZES**  
*Kaczmarek*  
**Karol Kaczmarek**

**Ochotnicza Straż Pożarna**  
w Rzejowicach  
97-512 Kodrąb