

**UCHWAŁA NR XII/85/15
RADY GMINY KODRĄB**

z dnia 26 listopada 2015 r.

w sprawie wzoru formularzy informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1289, poz. 1777), Rada Gminy Kodrąb uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się wzór formularza informacji w sprawie podatku od nieruchomości stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Ustala się wzór formularza deklaracji na podatek od nieruchomości stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kodrąb.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr XXIV/170/12 Rady Gminy Kodrąb z dnia 30 listopada 2012 r. w sprawie wzoru formularzy informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia, z mocą od dnia 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Tadeusz Cieciura

| | |
|--|-----------------------------|
| 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 20. m ² |
| 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | 21. ha |
| 3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 22. m ² |
| 4. niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) i położone na terenach dla, których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy z godnie z przepisami prawa budowlanego | 23. m ² |
| D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*) | |
| 1. mieszkalnych - ogółem | 24. m ² |
| w tym: | 25. |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | m ² |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | m ² |
| * Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. | |
| 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem | 26. m ² |
| w tym: | |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | m ² |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | m ² |
| 3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem | 27. m ² |
| w tym: | |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | m ² |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 | m ² |
| 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem | 28. m ² |
| w tym: | |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | m ² |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | m ² |
| 5. pozostałych ogółem, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 29. m ² |
| w tym: | |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | m ² |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | m ² |
| D.3 BUDOWLE | |
| 1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) | 30. |
| E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie) | |

| F. PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA | |
|---|--|
| 31. Imię | 32. Nazwisko |
| 33. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | 34. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego |
| G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO | |
| 35. Uwagi organu podatkowego | |
| 36. Identyfikator przyjmującego formularz | 37. Data i podpis przyjmującego formularz |

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XII/85/15
Rady Gminy Kodrąb
z dnia 26 listopada 2015 r.

| | | | | |
|---|-----------------|-------------------------------|--------|-------|
| 1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację | | | | |
| DN – 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI | | | | |
| na <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td style="padding: 2px;">2. Rok</td></tr><tr><td style="border: none;">.....</td></tr></table> | | | 2. Rok | |
| 2. Rok | | | | |
| | | | | |
| <p>Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.) Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową. Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku. Miejsce składania: Wójt Gminy Kodrąb właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.</p> | | | | |
| A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI | | | | |
| 3. Wójt Gminy Kodrąb 97 – 512 Kodrąb | | | | |
| B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić) * - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną | | | | |
| B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE | | | | |
| 4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna <input type="checkbox"/> 4. spółka nie mająca osobowości prawnej | | | | |
| 5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) | | | | |
| 6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości) | | | | |
| 7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości) | | | | |
| 8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię** | | | | |
| 9. Nazwa skrócona * / imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL) ** | | | | |
| 10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL** | | | | |
| B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA** | | | | |
| 11. Kraj | 12. Województwo | 13. Powiat | | |
| 14. Gmina | 15. Ulica | 16. Numer domu / Numer lokalu | | |

| | | |
|--|------------------|------------|
| 17. Miejscowość | 18. Kod pocztowy | 19. Poczta |
| C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI | | |
| 20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) | | |
| <input type="checkbox"/> 1. deklaracja na dany rok <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej <input type="checkbox"/> 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego <input type="checkbox"/> 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku <input type="checkbox"/> 5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby | | |

| D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych) | | | |
|--|-----------------------------|-------------------------|------------------------|
| Wyszczególnienie | Podstawa opodatkowania | Stawka podatku w zł, gr | Kwota podatku w zł, gr |
| D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.) | | | |
| 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 21. m ² | 22. | 23. |
| 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | 24. ha | 25. | 26. |
| 3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 27. m ² | 28. | 29. |
| 4. niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) i położone na terenach dla, których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy z godnie z przepisami prawa budowlanego | 30. m ² | 31. | 32. |
| D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*) | | | |
| 1. mieszkalnych - ogółem | 33. m ² | 34. | 35. |
| w tym: | 36. m ² | 37. | 38. |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 39. m ² | 40. | 41. |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | m ² | | |
| * Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. | | | |
| 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, | 42. m ² | 41. | 42. |
| w tym: | m ² | | |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | m ² | | |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | m ² | | |

| | | | |
|--|---|--------------------------------|--------------------------------|
| 3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 43. m ² m ² m ² | 44. | 45. |
| 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 46. m ² m ² m ² | 47. | 48. |
| 5. pozostałych ogółem, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 49. m ² m ² m ² | 50. | 51. |

D.3 BUDOWLE

| | | | |
|---|--------------|--------------|--------------|
| 1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) | 52. | 53. | 54. |
|---|--------------|--------------|--------------|

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

| | |
|---|--------------|
| Kwota podatku*** Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych) *** | 55. |
|---|--------------|

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

G. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

| | |
|--|--|
| 56. Imię | 57. Nazwisko |
| 58. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | 59. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego |

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

| | |
|---|---|
| 60. Uwagi organu podatkowego | |
| 61. Identyfikator przyjmującego formularz | 62. Data i podpis przyjmującego formularz |

*) Pouczenie:

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 51 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1619, ze zm.).

***Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r.-Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz .U. z 2015 r. poz.613 ze zm.),podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz

wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, złotych ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.