

UMOWA Nr

Zawarta w dniu w Kodrębie pomiędzy **Gminą Kodrąb**, ul. 22 Lipca 7, 97-512 Kodrąb, NIP: 772-224-07-40 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

mgr inż. Bożenę Krawczyk - Wójta Gminy Kodrąb
a

.....
.....
zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem lub w ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez Urząd
pod nr ewidencyjnym
zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) zawarto umowę o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usługi pod nazwą: **Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu gminy Kodrąb**. Szczegółowy zakres i opis usługi będącej przedmiotem umowy zawarty jest w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.

§2

Termin wykonania umowy

Termin realizacji umowy od dnia 01.07.2015 r. do dnia 30.06.2016 r., z wyjątkiem czynności opisanych w SIWZ, których obowiązek wykonania upływa wcześniej:

- obowiązek wyposażenia nieruchomości zamieszkałych w pojemniki – od dnia zawarcia umowy do dnia 30.06.2015 r. oraz obowiązek przedłożenia Zamawiającemu raportu o ilości i rodzaju pojemników znajdujących się na poszczególnych nieruchomościach na dzień 30.06.2015 r. wraz z informacją o posesjach, do których pojemników nie dostarczono (z podaniem przyczyny niedostarczenia) - do 01.07.2015 r.,
- obowiązek dostarczenia mieszkańcom harmonogramu odbioru odpadów – od dnia zawarcia umowy do dnia 30.06.2015 r.

§3

Obowiązki stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) należytego wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z umową, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, zasadami wiedzy i obowiązującymi przepisami;
- 2) uzyskania we własnym zakresie wszelkich wymaganych zezwoleń, decyzji związanych z realizowanymi zadaniami w ramach niniejszej umowy;
- 3) przekazania Zamawiającemu wykazu telefonów do kontaktów roboczych z uwzględnieniem łączności bezprzewodowej, umożliwiających uzyskanie bieżących informacji dotyczących przedmiotu zamówienia;
- 4) niezwłocznego przekazywania informacji dotyczących realizacji umowy na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zapytania,

- 5) w przypadku utraty w trakcie realizacji umowy uprawnień niezbędnych do realizacji umowy, w tym utraty ważności posiadanych wpisów i zezwoleń, przedłożenia bez dodatkowego wezwania Zamawiającemu kserokopii nowych dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień do wykonania działalności objętej niniejszą umową;
- 6) zorganizowania we własnym zakresie i na własny koszt bazy magazynowo-transportowej, która spełnia wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości;
- 7) używania pojazdów specjalistycznych oraz zapewnienia dostatecznej ilości tych pojazdów, gwarantujące terminowe i jakościowe wykonanie niniejszej umowy;
- 8) okazania na żądanie Zamawiającego wszelkich dokumentów potwierdzających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z określonymi przez Zamawiającego wymaganiami i odpowiednimi przepisami prawa;
- 9) przedkładanie Zamawiającemu (niezależnie od sprawozdań wynikających z art. 9n ustawy o utrzymaniu porządku i czystości w gminach) półrocznych sprawozdań w terminie do końca miesiąca następującego po upływie półrocza. W sprawozdaniu należy podać informacje o masie:
 - a) poszczególnych rodzajów odebranych odpadów komunalnych, w tym odpadów ulegających biodegradacji, oraz sposobie ich zagospodarowania, wraz ze wskazaniem instalacji, do których zostały przekazane odpady komunalne odebrane od właścicieli nieruchomości wraz z dołączeniem kopii dokumentów potwierdzających przekazanie zewnętrznemu podmiotowi w celu odzysku bądź unieszkodliwienia;
 - b) pozostałości z sortowania i pozostałości z mechaniczno-biologicznego przetwarzania, przeznaczonych do składowania powstałych z odebranych przez podmiot odpadów komunalnych;
 - c) odpadów papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła przygotowanych do ponownego użycia i poddanych recyklingowi;
 - d) odpadów budowlanych i rozbiórkowych będących odpadami komunalnymi, przygotowanych do ponownego użycia, poddanych recyklingowi i innym procesom odzysku;
 - e) ilości i rodzaje przekazywanych pojemników w danym półroczu wraz z uaktualnionym raportem o ilości i rodzaju pojemników znajdujących się na poszczególnych nieruchomościach;
- 10) Wykonawca przez cały okres trwania umowy zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż wartość zamówienia. Jeżeli termin objęcia ochroną ubezpieczeniową upływa w trakcie realizacji zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć termin ubezpieczenia przed upływem ważności poprzedniego i przedstawić Zamawiającemu polisę lub inny dokument potwierdzający dalsze posiadanie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, pod rygorem rozwiązania umowy.
- 11) szczególnej dbałości o przestrzeganie przepisów dotyczących ochrony środowiska, postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz w sposób zgodny z zapisami art. 9e ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, wymaganiami ochrony środowiska oraz Planem gospodarki odpadami dla województwa łódzkiego;
- 12) odbieranie odpadów komunalnych od wszystkich właścicieli nieruchomości zamieszkałych położonych na terenie gminy Kodrąb. Usługa obejmuje zapewnienie

przez Wykonawcę dojazdu do punktów trudno dostępnych (szczególnie zimą i w okresie wzmożonych opadów deszczu i śniegu) poprzez zorganizowanie środków transportu, które umożliwią odbiór odpadów z punktów adresowych o problematycznej lokalizacji;

- 13) kontrolowanie właścicieli nieruchomości pod kątem wypełniania obowiązku w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych oraz niezwłoczne informowanie Zamawiającego o przypadkach niedopełniania przez właścicieli nieruchomości w/w obowiązku. W przypadku zaistnienia następującej sytuacji Wykonawca sporządza protokół wraz z dokumentacją fotograficzną, które stanowią dowód nie wywiązania się właściciela nieruchomości z obowiązku prowadzenia selektywnej zbiórki i przekazuje go w ciągu 7 dni od momentu stwierdzenia naruszenia zasad selektywnej zbiórki odpadów. Zamawiający zastrzega sobie prawo do udziału w wybiórczej kontroli właścicieli nieruchomości w przedmiotowym zakresie;
- 14) osiągnięcie wymaganych obowiązującymi przepisami poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania.

§4

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w zakresie prowadzonych przez siebie usług:
 - 1) za szkody wyrządzone przez swoje działania lub brak działań osobom trzecim w zakresie objętym przedmiotem umowy, w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego;
 - 2) za prowadzenie usług niezgodnie z przepisami BHP;
 - 3) za prowadzenie usług niezgodnie z przepisami sanitarnymi.
2. Ewentualne kary związane z zanieczyszczeniem środowiska oraz niewłaściwym postępowaniem z odpadami, wynikające z działalności Wykonawcy, ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska z uwzględnieniem zanieczyszczenia powietrza, wody i gruntu oraz postępowania z odpadami w stopniu zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.
3. Wykonawca zapewnia przestrzeganie w trakcie realizacji przedmiotu umowy zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych określonych w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.).
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność określoną przepisami prawa za ewentualne skutki działania niezgodnego z przepisami, o których mowa w ust. 4.
5. Wykonawca zapewnia, że przetwarzane dane osobowe będą wykorzystywane wyłącznie w celu realizacji umowy.

§5

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, zgodne ze złożoną ofertą w wysokości:
 - cena brutto złotych,
(słownie:),
 - w tym podatek od towarów i usług – VAT – 8%..... złotych,
(słownie:).

2. Za wykonaną usługę Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie płatne w dwunastu równych częściach, na podstawie faktur VAT wystawianych do 7 dni po zakończeniu każdego miesiąca z załączonymi dokumentami rozliczeniowymi. Wymaga się, aby do każdej faktury dołączona była ewidencja wykonanych prac oraz ilości odebranych odpadów komunalnych w ramach przedmiotu zamówienia, zaś do faktury za wrzesień, grudzień, marzec i czerwiec dołączone było sprawozdanie, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 9.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych SIWZ z załącznikami i wyjaśnieniami, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty, w szczególności koszty transportu i zagospodarowania odpadów, opłatę za umieszczenie odpadów na składowisku tzn. opłatę marszałkowską - dla masy odpadów, których unieszkodliwienie przez składowanie będzie konieczne podczas zagospodarowania odpadów odebranych przez Wykonawcę.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy według wystawianych przez niego faktur w terminie 21 dni od daty doręczenia (otrzymania) faktury wraz z niezbędnymi dokumentami rozliczeniowymi, chyba że w tym terminie Zamawiający zakwestionuje na piśmie jakość wykonanych robót objętych fakturą lub kwotę faktury.
6. Wierzytelność z tytułu wynagrodzenia nie może być przedmiotem cesji bez pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia następować będzie w formie przelewu z rachunku zamawiającego na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze.

§6

Odszkodowania i kary umowne

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto określonego za każdy dzień zwłoki:
 - a) w wyposażeniu każdego miejsca gromadzenia odpadów w niezbędne pojemniki określone w SIWZ, pierwszym dniem, od którego rozpoczyna się naliczanie kary jest dzień 1 lipca 2015 r. Kary nie nalicza się w przypadku, gdy Właściciel odmówił przyjęcia pojemnika lub kontakt z właścicielem nieruchomości będzie niemożliwy w okresie od podpisania umowy do 30.06.2015 r. lub nieruchomość okaże się niezamieszkała,
 - b) w wymianie lub dostarczeniu dodatkowych pojemników po dokonaniu zgłoszenia,
 - c) w złożeniu raportu o ilości i rodzaju pojemników znajdujących się na poszczególnych nieruchomościach na dzień 30.06.2015 r. wraz z informacją o posesjach, do których pojemników nie dostarczono (z podaniem przyczyny niedostarczenia),
 - d) w dostarczeniu mieszkańcom uzgodnionego z Zamawiającym harmonogramu odbioru odpadów;
 - 2) 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy stwierdzony przypadek nie przestrzegania przez Wykonawcę czystości i porządku na terenie PSZOK w czasie odbioru odpadów komunalnych, w tym za nie zapewnienie sukcesywnego wywozu odpadów (przepełnione pojemniki, odpady gromadzone obok pojemników, brak segregacji odpadów itp.) – powyższa okoliczność stwierdza Zamawiający podczas przeprowadzonej kontroli, z której sporządza protokół oraz dokumentację zdjęciową;

- 3) 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy potwierdzony przypadek nieodebrania odpadów z nieruchomości zamieszkałej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 4) 20 % kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1 umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy;
 - 5) za brak osiągnięcia poziomów odzysku i recyklingu wymaganych przepisami prawa oraz poziomu ograniczenia składowania odpadów ulegających biodegradacji w wysokości równej kary dla gminy przewidzianej przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu porządku i czystości w gminach (j.t. Dz. U z 2013 r. poz. 1399 z późn. zm.) za niewywiązanie się z tego obowiązku – w odniesieniu do masy odpadów odbieranych w ramach niniejszego zamówienia.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wysokości 20 % kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1 umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
 3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§7

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że Wykonawca utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy wynikające z przepisów szczególnych.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić również, jeżeli Wykonawca:
 - 1) nie rozpoczął wykonywania usług w pełnym zakresie objętym umową z dniem 01.07.2015 r.;
 - 2) zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez kolejnych 7 dni kalendarzowych;
 - 3) pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne;
 - 4) w przypadkach wymienionych w ust. 1 i 2 Zamawiający może w terminie 7 dni, po pisemnym uprzedzeniu Wykonawcy, przejąć sam prowadzenie usług określonych niniejszą umową lub powierzyć je innemu podmiotowi, a kosztami tych usług obciąży Wykonawcę;
 - 5) ponadto w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. W tym celu Zamawiający wraz z Wykonawcą winni ustalić wartość faktycznie wykonanych przez Wykonawcę usług, a Wykonawca zobowiązuje się współpracować z Zamawiającym w tym zakresie;
 - 6) ponadto jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie albo sprzecznie z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić lub powierzyć dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
 - 7) w przypadku gdy Wykonawca, któremu termin objęcia ochroną ubezpieczeniową upłynął lub wygasł w trakcie realizacji zamówienia, nie przedłużył go przed tym

terminem i nie przedstawił Zamawiającemu polisy lub innego dokumentu potwierdzającego dalsze posiadanie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

3. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje istotnych postanowień umowy a w szczególności gdy:
 - 1) nie wypłaca Wykonawcy wynagrodzenia za prawidłowo wykonany przedmiot umowy w ciągu 30 dni od terminu płatności ustalonego w umowie;
 - 2) odmawia bez uzasadnienia zatwierdzenia protokołu wykonania przedmiotu umowy w okresie rozliczeniowym.
4. Odstąpienie od umowy należy uzasadnić pisemnie. Jest ono skuteczne, jeżeli Wykonawca wyznaczył Zamawiającemu stosowny termin (nie krótszy niż 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wyznaczeniu terminu) do wypełnienia postanowień umowy i poinformował go, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy.
5. Po upływie terminu określonego w zawiadomieniu, o którym mowa w ust.2, Wykonawca powinien możliwie najszybciej na swój koszt i w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami w tym zakresie usunąć z obsługiwanego terenu wszystkie swoje urządzenia techniczne w szczególności urządzenia do gromadzenia odpadów.

§8

Zmiana umowy

1. Zmiana niniejszej umowy musi być zgodna z art. 144 Prawa zamówień publicznych oraz wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Działając zgodnie z art. 144 ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści umowy w stosunku do oferty w szczególności w przypadkach:
 - 1) gdy zajdzie konieczność wprowadzenia zmian w sposobie, technologii lub innych zmian wykonania przedmiotu umowy wynikających ze zmian przepisów prawa, w tym Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
 - 2) zmiany osób reprezentujących w przypadku zmian organizacyjnych,
 - 3) zmiany przepisów prawa stanowiących podstawę dla udzielenia niniejszego zamówienia,
3. Zmiana postanowień niniejszej umowy z zastrzeżeniem ust 1 wymaga formy pisemnego aneksu podpisanego przez strony po rygorem nieważności.
4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania innych zmian umowy, pod warunkiem, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a zrealizowanie założonego pierwotnie celu umowy byłoby bez tych zmian niemożliwe lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§9

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Prawa zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
2. Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy, Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: