

Umowa nr 272.13.2014 (wzór)

Zawarta w dniu r. w Kodrębie pomiędzy:

Gminą Kodrąb, ul. 22 Lipca 7, 97-512 Kodrąb, NIP: 772-224-07-40
zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:
Wójta Gminy Kodrąb- Bożenę Krawczyk,

a prowadzącą działalność gospodarczą
pod nazwą:
NIP: , zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”
reprezentowaną przez:
.....

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. Modernizacja oddziałów przedszkolnych w Kodrębie cz.1- dostawa urządzeń sanitarnych.

Strony oświadczają co następuje:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie, którego przedmiotem jest dostawa urządzeń sanitarnych przewidzianych w ramach projektu „Radosne przedszkole w Kodrębie”.

Przedmiot zamówienia obejmuje sprzedaż, transport i dostarczenie przedmiotu zamówienia w Zespole Szkolno-Gimnazjalnego w Kodrębie.

W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że dostarczone egzemplarze nie spełniają wymagań Zamawiającego, Wykonawca winien wymienić je na inne spełniające te wymogi.

2. Wykaz urządzeń sanitarnych objętych przedmiotowym zamówieniem stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy - formularz cenowy.

3. Dostawa przedmiotu umowy nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

4. Osobą upoważnioną do stałego kontaktu z ZAMAWIAJĄCYM w sprawie realizacji umowy jest ze strony WYKONAWCY tel.

5. Osobą upoważnioną do stałego kontaktu z WYKONAWCĄ w sprawie realizacji umowy jest ze strony ZAMAWIAJĄCEGOtel.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać całość przedmiotu zamówienia w terminie 10 dni od dnia zawarcia umowy.

2. Za fakt potwierdzający dotrzymania terminu, o którym mowa w ust. 1 uważane będzie spisanie protokołu zdawczo-odbiorczego stwierdzającego wykonanie dostaw wszystkich przedmiotów objętych zamówieniem.

3. Wykonawca może wnosić o przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w przypadku:

- 1) zawieszenia dostaw przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po jego stronie,
- 2) siły wyższej.



4. Wykonawca nie będzie uprawniony do żądania przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, jeżeli uchybienie Zamawiającego było spowodowane przez jakikolwiek błąd lub opóźnienie ze strony Wykonawcy.

§ 3.

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia wynosi:

netto: zł
słownie: zł
podatek VAT: zł
słownie: zł
brutto: zł
słownie: zł

2. Szczegółowe zestawienie poszczególnych cen jednostkowych zawiera załącznik nr 1 do umowy - formularz cenowy.

3. Kwoty brutto zawierają podatek od towarów i usług wg przepisów obowiązujących w dniu zawarcia umowy.

4. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej procentowej stawki podatku od towarów i usług (VAT), kwoty brutto oraz stawka podatku VAT zostaną aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowane.

5. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 nie podlega waloryzacji w okresie obowiązywania umowy.

6. Ceny brutto zawierają w sobie podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości: 23 %

7. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przez Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni licząc od dnia otrzymania poprawnej pod względem formalnym i rachunkowym faktury VAT.

8. Podstawą do wystawienia faktury będzie potwierdzenie zrealizowania dostawy protokołem zdawczo-odbiorczym przyjęcia przedmiotu umowy bez zastrzeżeń podpisanymi przez Wykonawcę, przedstawiciela Zamawiającego i dyrektora szkoły.

9. W przypadku, gdy przedstawiciele Zamawiającego lub dyrektor przedszkola odmówią podpisania protokołu lub wniosą zastrzeżenia, z uwagi na wady dostarczonego przedmiotu umowy lub braki ilościowe, Wykonawca zobowiązany jest wymienić dostarczony przedmiot umowy na wolny od wad lub dostarczyć odpowiednią ilość przedmiotu umowy, w terminie 2 dni od dnia wniesienia zastrzeżenia, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 4.

1. Strony ustalają, że Wykonawca będzie wykonywać za pomocą podwykonawcy następujący zakres dostaw:....., natomiast pozostały zakres dostaw będzie wykonywać osobiście.

2. Realizacja części umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności ani obowiązków wynikających z umowy. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawców jak za działania własne.

3. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec Podwykonawców, jak również za zobowiązania Podwykonawców wobec osób trzecich.

4. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje powierzona mu część zamówienia w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami.

§ 5.

REKONSTRUKCJA

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot umowy ma wadę zmniejszającą jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub z przeznaczenia przedmiotu zamówienia, jeżeli przedmiot



KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Łódzkie

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



umowy nie ma właściwości, o których istnieniu zapewnił Zamawiającego, albo jeżeli przedmiot umowy został odebrany przez Zamawiającego w stanie niezupełnym.

2. Termin rękojmi wynosi 24 miesiące, licząc od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.

3. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad ujawnionych bądź powstałych po odbiorze a powstałych z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.

4. O wykryciu wad i usterek w okresie rękojmi Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie wyznaczając mu termin do ich usunięcia.

5. W razie awarii, wad uniemożliwiających eksploatację czas reakcji Wykonawcy wynosi maksymalnie 48 godzin licząc od momentu ich zgłoszenia.

6. Usunięcie wad i usterek zostanie potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.

7. Jeżeli z powodu wady fizycznej Zamawiający odstępuje od umowy albo żąda obniżenia ceny, może on żądać naprawienia szkody poniesionej wskutek istnienia wady, chyba że szkoda jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

8. Roszczenia z tytułu rękojmi mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi, jeżeli Zamawiający zgłosił ich istnienie Wykonawcy w okresie rękojmi bądź w sytuacji, gdy Wykonawca wadę podstępnie zataił.

GWARANCJA

1. Wykonawca gwarantuje kompletne, jakościowo dobre wykonanie przedmiotu umowy.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia z wyłączeniem produktów objętych przedmiotem umowy, dla których gwarancji udziela producent.

3. W przypadku produktów objętych przedmiotem umowy obowiązuje okres gwarancji zgodnie z warunkami gwarancji producenta, jednak nie krótszy niż 12 miesięcy. Za datę początkową obowiązywania udzielonej gwarancji uznaje się dzień protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad i usterek objętych protokołem końcowym.

4. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje wady powstałe z przyczyn tkwiących w sprzedanej rzeczy.

5. Szczegółowe warunki realizacji gwarancji określają karty i dokumenty gwarancyjne przekazane Zamawiającemu przez Wykonawcę w dniu odbioru końcowego.

6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 6.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:

1) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

W takim wypadku, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2) Wykonawca dwukrotnie dostarczy przedmioty objęte zamówieniem niezgodne z wymogami określonymi przez Zamawiającego.

3) Wykonawca realizuje dostawy przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową.

2. Z przyczyn wskazanych w ust. 1 pkt 2 i 3 oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone przez Zamawiającego w terminie 30 dni od powzięcia informacji o powyższych okolicznościach.



§ 7.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:

1) karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1.;

2) karę umowną za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień zwłoki;

3) karę umowną za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień zwłoki.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 (jednakże z wyłączeniem sytuacji określonej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych i w § 6 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy).

3. Wykonawca niniejszym wyraża zgodę, by naliczane kary umowne zostały potrącone z jego wynagrodzenia.

4. W przypadku, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Kara umowna w tym przypadku nie przysługuje Wykonawcy.

§ 8.

Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.

§ 9.

Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być zbywane w drodze cesji, chyba że Zamawiający wyrazi na to zgodę.

§ 10.

1. W związku z realizacją zamówienia w ramach projektu pn.: „Radosne przedszkole w Kodrębie” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, Program Operacyjny Kapitał Ludzki Priorytet IX - Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach Działanie: 9.1 Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty Poddziałanie 9.1.1 „Zmniejszenie nierówności w stopniu upowszechniania edukacji przedszkolnej” Wykonawca oświadcza, że udziela Instytucjom zaangażowanym we wdrażanie i kontrolę realizacji projektów finansowanych ze środków Unii Europejskiej, w szczególności Urzędowi Marszałkowskiemu w Łodzi prawa wglądu we wszystkie dokumenty związane z zakresem umowy, w tym dokumentów elektronicznych oraz dokumentów finansowych objętych przedmiotową umową, przez cały okres ich przechowywania.

2. Wykonawca oświadcza, że w/w dokumenty są przechowywane przez:

..... pod adresem:

3. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania dokumentacji związanej z przedmiotową umową do dnia 31.12.2020 r. w oryginałach lub kopiach poświadczonych za zgodność z oryginałem (chyba że, z odrębnych przepisów wynikają terminy dłuższe), w sposób zapewniający jej dostępność, poufność i bezpieczeństwo.

4. W przypadku zmiany miejsca przechowywania dokumentów oraz w przypadku zawieszenia lub zaprzestania działalności przed dniem 31.12.2020r., Wykonawca zobowiązuje się pisemnie poinformować Zarząd Województwa Łódzkiego o miejscu przechowywania dokumentów związanych z przedmiotową umową w terminie miesiąca przed zmianą tego miejsca.

§ 11.



KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Łódzkie

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U.2013 r., poz. 907) oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 12.

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku niemożności ich rozstrzygnięcia, spory mogą być kierowane na drogę postępowania sądowego przed sądem właściwym ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 13.

Każda zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i będzie dopuszczalna w granicach unormowania art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych lub jeżeli służyć będzie należytemu wykonaniu umowy, a w szczególności w przypadkach:

- 1) zmiany ustawowej stawki VAT i wynagrodzenia zgodnie z § 3 ust. 4 niniejszej umowy,
- 2) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy zgodnie z § 2 ust. 3 niniejszej umowy.

§ 14.

Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy wyszczególnieni we wstępie do niniejszej umowy, oświadczają, że posiadają umocowania prawne pozwalające na prawomocne podpisanie niniejszej umowy.

§ 15.

Integralną częścią umowy są:

- Oferta na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy,
- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- Załącznik nr 1 do niniejszej umowy - formularz cenowy

§ 16.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:



KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Łódzkie

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY

