

UMOWA NR 272.2.2012 (PROJEKT)

Zawarta w dniu2012 r. w Kodrębie pomiędzy **Gminą Kodrąb**, ul. 22 Lipca 7, 97-512 Kodrąb, NIP: 772-224-07-40 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

mgr inż. Bożenę Krawczyk - Wójta Gminy Kodrąb

a prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą:

NIP:..... REGON:

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....

Mając na uwadze wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn. **Remont częściowy dróg gminnych o nawierzchni bitumicznej, na terenie gminy Kodrąb w 2012 r.** zawiera się umowę o następującej treści:

§ 1

Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji:

- a) remont częściowy dróg masą mineralno – asfaltową o grubości 4 cm wg wskazań inwestora,
- b) remont częściowy dróg emulsją asfaltowo – ciśnieniową przy pomocy PATCHERA wg wskazań inwestora.

§ 2

Niniejszą umowę zawiera się na okres zrealizowania zakresu rzeczowego robót, tj. w miarę pojawiających się ubytków w nawierzchni w okresie od podpisania umowy do dnia 31.12.2012 r.

§ 3

1. Za wykonanie całości przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie z zastosowaniem cen jednostkowych określonych w Tabeli 1 po doliczeniu podatku od towarów i usług VAT w wysokości 23%, do maksymalnej kwoty 100.000,00 zł brutto, słownie: sto tysięcy złotych brutto.

1	2	3	4	5	6	7	8
Lp.	Wykonanie remontów częściowych nawierzchni dróg	j.m.	Przewidywane ilości robót	Cena jednostkowa netto w zł	Kwota jednostkowa podatku VAT 23% w zł	Cena jednostkowa brutto w zł (5+6)	Razem cena brutto w zł (4x7)
a)	masą mineralno-asfaltową o gr. 4 cm	m ²	600				

b)	grysem i emulsją asfaltowo-ciśnieniową o gr. 3 cm	m ²	900				
----	---	----------------	-----	--	--	--	--

2. Roboty objęte umową realizowane będą po dokonaniu przeglądu dróg z udziałem pracownika Zamawiającego i Wykonawcy na podstawie pisemnego zlecenia, w zależności od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego, w terminie od zgłoszenia do 31.12.2012 r., przy czym łączna wartość zamówienia nie może przekroczyć kwoty określonej w § 3 ust. 1 umowy.
3. Roboty objęte pisemnym zleceniem, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy, realizowane będą w terminie 14 dni od daty otrzymania pisemnego zlecenia przez Wykonawcę.
4. W przypadku zrealizowania robót w mniejszym zakresie, tj. niewyczerpującym maksymalnej kwoty określonej w § 3 ust. 1 umowy, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
5. Zapłata faktury nastąpi w terminie 21 dni po przedstawieniu Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury, po przeprowadzonym odbiorze robót objętych zleceniem z udziałem przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
6. Strony w razie ustawowej zmiany podatku VAT mogą zaktualizować stawkę podatku w formie aneksu do umowy.

§ 4

1. Wykonawca w zakresie wykonania robót budowlanych zobowiązuje się kompleksowo wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych oraz przekazać Zamawiającemu przedmiot umowy protokołem odbioru.
2. Materiały użyte do wykonania przedmiotu umowy, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. w wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92, poz. 881 ze zm.)
3. Wykonawcę obciążają wszelkie obowiązki i koszty wynikające z przepisów ustawy o odpadach w ramach wynagrodzenia za wykonanie całości przedmiotu zamówienia.
4. Teren budowy po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia za wykonanie całości przedmiotu zamówienia uporządkować i przywrócić do stanu przed wejściem na roboty.
5. Ewentualne szkody powstałe podczas robót drogowych Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt naprawić i przywrócić do stanu przed wejściem na roboty.

§ 5

1. Należność za wykonane prace będzie realizowana przez Zamawiającego na podstawie kosztorysu powykonawczego wg stawek do kosztorysowania podanych w ofercie oraz protokołu odbioru robót.
2. Ustala się, że odbiorcą faktur będzie Gmina Kodrąb, która jednocześnie będzie płatnikiem.

§ 6

1. Przedstawicielem przewidzianym niniejszą umową z ramienia Zamawiającego do koordynowania i rozliczania robót będzie
2. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy świadectw jakości oraz atestów na wbudowane materiały.

§ 7

Obowiązki kierownika budowy - robót z ramienia Wykonawcy pełnił będzie:

.....
nr uprawnień

§ 8

Termin gwarancji jakości i rękojmi za wady ustala się na okres 12 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru robót.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:
 - a) karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, karę w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od daty określonej w § 3 ust. 3 umowy,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji, karę w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek w protokole końcowym (lub w protokole z przeglądu gwarancyjnego).
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy, jednakże z wyłączeniem sytuacji określonej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.
4. Wykonawca wyraża zgodę, by naliczane kary umowne były potrącane z należności za wykonane prace.
5. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady lub usterki nieusunięte w wyznaczonym terminie.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, gdy:

- a) zwłoka w wykonaniu zlecenia na wskazane w nim roboty trwa dłużej niż 30 dni.
 - b) Wykonawca bez zgody Zamawiającego powierzy wykonanie innej osobie.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej i odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 11

Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności w szczególności w przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w § 3 ust. 1 stawki procentowej podatku VAT. Kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa zamówień publicznych.

§ 13

Strony zgodnie postanawiają, że wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być zbywane w drodze cesji.

§ 14

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku niemożności ich rozstrzygnięcia, spory mogą być kierowane na drogę postępowania sądowego przed sądem właściwym ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: